**Администрация сельского поселения Бузатовский сельсовет**

**муниципального района Стерлибашевский район**

**Республики Башкортостан**

КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» май 2016 й. № 36 «26» мая 2016 г.

Об утверждении порядка разработки, утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законом Республики Башкортостан от 14 июля 2010 года N 296-з "О регулировании торговой деятельности в Республике Башкортостан", во исполнение Постановления Правительства Республики Башкортостан от 11 апреля 2011 года N 98 "О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Башкортостан", руководствуясь пунктом 10 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772 «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», соглашением между муниципальным районом Стерлибашевский район Республики Башкортостан и сельским поселением Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан о передаче сельскому поселению части  полномочий муниципального района

Администрация сельского поселения Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан (Приложение № 1,№2 ).

2 Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Бузатовский сельсовет от 29 декабря 2012 года № 52 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан».

3. Обнародовать настоящее Постановление на информационном стенде в здании администрации сельского поселения и разместить в установленном порядке на официальном сайте администрации сельского поселения Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» [www.buzat.ru](http://www.buzat.ru).

4. Настоящее Постановление направить в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сафаргалиев С.Р.

Приложение №1

к постановлению Администрации

сельского поселения

Бузатовский сельсовет

муниципального района Стерлибашевский

район Республики Башкортостан

от 26.05.2016 г. № 36

Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан

1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

розничный рынок - имущественный комплекс, предназначенный для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на основе свободно определяемых непосредственно при заключении договоров розничной купли-продажи и договоров бытового подряда цен и имеющий в своем составе торговые места;

торговый объект - здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

стационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и присоединенные к сетям инженерно-технического обеспечения;

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

площадь торгового объекта - помещение, предназначенное для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров, прохода покупателей;

ярмарка - самостоятельное рыночное мероприятие, доступное для всех товаропроизводителей - продавцов и покупателей, организуемое в установленном месте и на установленный срок в целях заключения договоров купли-продажи и формирования региональных, межрегиональных и межгосударственных хозяйственных связей.

3. [Схема](file:///C:\Users\admin\Documents\Яхина\Документы%202016%20года\Прокурору\на%20представление%20от%2028.04\нестационарные%20торговые%20объекты..doc#Par41) размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории сельского поселения Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан (далее - схема размещения нестационарных торговых объектов) разрабатывается по форме согласно приложению к настоящему Порядку с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения Бузатовский сельсовет

муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, устанавливаемых Правительством Республики Башкортостан в соответствии с методикой расчета указанных нормативов, утверждаемой Правительством Российской Федерации.

4. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается Администрацией сельского поселения Бузатовский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан (далее – уполномоченный орган).

5. При разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов уполномоченный орган должен учитывать требования законодательства.

6. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом существующей и планируемой дислокации стационарных и нестационарных торговых объектов.

7. Схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается на срок не менее чем 5 лет.

8. В схему размещения нестационарных торговых объектов могут вноситься изменения не чаще трех раз в год.

9. Для включения объектов в схему размещения Администрация направляет в орган, осуществляющий полномочия собственника имущества, заявление о включении объектов в схему размещения (далее – заявление

10. В заявлении указываются следующие сведения:

а) нормативы и фактические показатели минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории сельского поселения;

б) цель использования объектов, включаемых в схему размещения;

в) виды объектов, планируемых к включению в схему размещения;

г) планируемые сроки размещения объектов

11. Орган, осуществляющий полномочия собственника имущества, рассматривает поступившее заявление в течение 30 рабочих дней и принимает решение о согласовании включения объектов в схему размещения или об отказе в таком согласовании

12.О принятом решении орган, осуществляющий полномочия собственника имущества, в письменном виде сообщает в Администрацию, направившей заявления

13. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в федеральной собственности, осуществляется в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации.

14. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, осуществляется уполномоченным органом по согласованию с Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

15. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством.

16. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования.

17. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

находящихся на территориях розничных рынков;

при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;

при проведении ярмарок.

18. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальных сайтах Государственного комитета Республики Башкортостан по торговле и защите прав потребителей и органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

19. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов и внесение в нее изменений не могут служить основаниями для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

20. Уполномоченный орган после утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов или внесения в нее изменений в течение десяти рабочих дней представляет в Государственный комитет Республики Башкортостан по торговле и защите прав потребителей соответствующий муниципальный правовой акт и схему размещения нестационарных торговых объектов в электронном виде.

Приложение № 2

Утверждено постановлением администрации

сельского поселения Бузатовский

сельсовет муниципального

района Стерлибашевский район

Республики Башкортостан

от 26.05.2016 г. №36

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месторасположение нестационарного торгового объекта | Нестационарный торговый объект (указать какой) | Специализация нестационарного торгового объекта | Площадь нестационарного торгового объекта | Срок, период размещения нестационарного торгового объекта | Требования к нестационарному торговому объекту, планируемому к размещению |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | РБ, Стерлибашевский район, с.Бузат  ул. Ленина, 116 а | Открытая площадка | Розничная торговля | До 10 кв.м | январь-декабрь,  срок размещения: до 5 лет | Соблюдение действующего законодательства установленных правил и норм |